

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)
การจ้างออกแบบและจัดทำแบบรูปรายการก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างภายในเขตเทศบาลตำบลสิริเวียงชัยจำนวน ๗ โครงการ
ของเทศบาลตำบลสิริเวียงชัย ตำบลเวียงชัย อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๑. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้างออกแบบ

เทศบาลตำบลสิริเวียงชัย จะดำเนินการจัดทำเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ ซึ่งปัจจุบันคณะกรรมการการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ (คณะกรรมการวินิจฉัย) ได้ชักชวนแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ให้งานก่อสร้างปรับปรุง การรื้อถอน การต่อเติม และการซ่อมแซม จำเป็นต้องมีรูปแบบรายการก่อสร้าง ที่ผ่านการรับรองจากผู้ได้รับใบประกอบวิชาชีพ และจำเป็นต้องมีการควบคุมดูแล การปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เพื่อให้การดำเนินโครงการดังกล่าวเสร็จตามวัตถุประสงค์ จึงได้จัดทำรายละเอียดข้อกำหนดและขอบเขตงาน ดังนี้

๒. ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

ผู้ให้บริการรับจ้างออกแบบงานก่อสร้างจำนวน ๗ โครงการ จำนวนงบประมาณรวม ๒,๕๒๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน) รายละเอียดดังนี้

โครงการเทศบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ จำนวน ๗ โครงการ คือ

๑. โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารหอประชุมเทศบาลตำบลสิริเวียงชัย

งบประมาณ ๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๒. โครงการต่อเติมอาคารผู้สูงอายุเทศบาลตำบลสิริเวียงชัย งบประมาณ ๑๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๓. โครงการซ่อมแซมปรับปรุงถนน พร้อมวางท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน ๒ จุด ซอย ๑ หมู่ที่ ๒

บ้านร่องบัวลอย งบประมาณ ๖๔,๐๐๐.๐๐ บาท

๔. โครงการปรับปรุงระบบประปาหมู่บ้าน พร้อมวางท่อและอุปกรณ์ ม.๓ บ.ศรีเวียง

งบประมาณ ๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๕. โครงการก่อสร้างท่อลอดเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก บริเวณสะพานข้ามบ้านเลขที่ ๑๑๕ หมู่ที่ ๑๕

บ้านด้ายเจริญ งบประมาณ ๔๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๖. โครงการขุดลอกหนองตื้นไธ้และเสริมคันบ่อ หมู่ที่ ๑๖ บ้านหนองหลวง พื้นที่ขุดดิน ๑๒,๔๐๐.๐๐ ตารางเมตร ลึก ๑.๐๐ เมตร หรือคิดเป็นปริมาตรดินขุด ๑๒,๔๐๐ ลูกบาศก์เมตร งบประมาณ ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท

๗. โครงการก่อสร้างอาคารโรงเก็บของประจำหมู่บ้านคอนกรีตเสริมเหล็ก ๑ ชั้น บริเวณซอย ๓ หมู่ที่ ๒๐ บ้านด้ายพัฒนา ขนาดกว้าง ๔.๐๐ เมตร ยาว ๖.๕๐ เมตร สูง ๓.๐๐ เมตร งบประมาณ ๒๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท

รวมจำนวน ๗ โครงการ งบประมาณทั้งหมด ๒,๕๒๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

โดยจะต้องดำเนินการตามข้อบังคับแนวทาง และปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ของคณะกรรมการราคากลาง และขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง(๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๑) ดังต่อไปนี้

๒.๑.ขอบเขตของงาน

- (๑) งานสำรวจสถานที่และงานออกแบบ
- (๒) การจัดทำเอกสารรับรองแบบ
- (๓) การจัดทำประมาณการตามมาตรฐานงานวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง

๒.๒.ขอบเขตร่างขอบเขตงาน

ในการส่งมอบงานผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการออกแบบโครงการงานก่อสร้างจำนวน ๗ โครงการ ซึ่งประกอบด้วย

- (๑) แบบรูปรายการ จำนวน ๒ ชุด
- (๒) รายการคำนวณโครงสร้าง จำนวน ๒ ชุด
- (๓) รายการประมาณการก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖) จำนวน ๒ ชุด
- (๔) แผ่นซีดีบรรจุข้อมูลทั้งหมด จำนวน ๒ แผ่น (แบบรูปรายการ รายการคำนวณโครงสร้าง รายการประมาณการก่อสร้าง แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖)
- (๕) รายการประกอบแบบ หรือแบบขยายรายละเอียดอื่นๆ ที่ถือเป็นรูปแบบหรือข้อกำหนดสำคัญ จำนวน ๒ ชุด
- (๖) แบบก่อสร้างให้จัดทำในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่าขนาดกระดาษ A๔ พร้อมลงนามผู้ออกแบบและรับรอง จำนวน ๒ ชุด

๒.๓.การแบ่งงวดงาน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างก็ต่อเมื่อผู้รับจ้างทำงานเสร็จเป็นที่เรียบร้อย พร้อมทั้งส่งมอบงานตามข้อ ๒.๒ ให้กับผู้ว่าจ้าง โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง รวมทั้งสิ้น ๑ งวด

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) จำนวนร้อยละ ๑๐๐ (ร้อยละร้อย) ของวงเงินตามสัญญา

เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานการออกแบบประกอบด้วย

- (๑) แบบรูปรายการ จำนวน ๒ ชุด
- (๒) รายการคำนวณโครงสร้าง จำนวน ๒ ชุด
- (๓) รายการประมาณการก่อสร้าง (แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖) จำนวน ๒ ชุด
- (๔) แผ่นซีดีบรรจุข้อมูลทั้งหมด จำนวน ๒ แผ่น (แบบรูปรายการ รายการคำนวณโครงสร้าง รายการประมาณการก่อสร้าง แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖)
- (๕) รายการประกอบแบบ หรือแบบขยายรายละเอียดอื่นๆ ที่ถือเป็นรูปแบบหรือข้อกำหนดสำคัญ จำนวน ๒ ชุด
- (๖) แบบก่อสร้างให้จัดทำในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่าขนาดกระดาษ A๔ พร้อมลงนามผู้ออกแบบและรับรองแบบ จำนวน ๒ ชุด

(๗) ผู้รับจ้างต้องจัดทำเอกสารการรับรองการออกแบบและรายการคำนวณโครงสร้างให้ครบทุกโครงการโดยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสภาวิศวกร

๓.คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๓.๑ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างงานที่ออกแบบครั้งนี้

๓.๒ ต้องเป็นผู้ไม่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อไว้แล้ว

๓.๓ ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลายและต้องมีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๔ ต้องมีวิศวกรสำหรับงานรับรองแบบรายการคำนวณไม่ต่ำกว่าประเภทที่กำหนด คือ วิศวกรผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับ สามัญวิศวกร สาขาโยธา โดยไม่อยู่ในระหว่างการ ถูกเพิกถอนใบอนุญาต และต้องแสดงสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพพร้อมลงนามรับรองสำเนาแนบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย

๔.วงเงินค่าก่อสร้างโดยประมาณ

วงเงินงบประมาณการออกแบบโครงการงานก่อสร้าง จำนวน ๗ โครงการ เทศบาลตำบลสิริเวียงชัย อำเภอเวียงชัย จำนวน ๒,๕๒๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๕.ค่าจ้างออกแบบโดยประมาณ

การกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบก่อสร้างให้บัญชีอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ ตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งการออกแบบครั้งนี้เป็นงานโครงการขนาดเล็กมีกำหนดวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างน้อยกว่า ๕๐ ล้านบาท เป็นงานแบบไม่ซับซ้อน จึงกำหนดค่าจ้างออกแบบคิดเป็นร้อยละ ไม่เกิน ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณ โดยคิดเป็นวงเงินค่าจ้างออกแบบจำนวน ๑๑๓,๕๕๐.๐๐ (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

๖.กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานจ้างออกแบบ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากตกลงว่าจ้างตามสัญญา

๗.ข้อเสนออื่นๆ

๗.๑ สถานที่ดำเนินการ

ภายในเขตเทศบาลตำบลสิริเวียงชัย อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย

๗.๒ เจ้าของโครงการ

กองช่าง เทศบาลตำบลสิริเวียงชัย ตั้งอยู่เลขที่ ๒๕๗ หมู่ที่ ๗ ตำบลเวียงชัย อำเภอเวียงชัย จังหวัดเชียงราย ๕๗๒๑๐ โทรศัพท์ ๐๕๓ - ๖๖๓๐๔๔

๗.๓ ข้อกำหนดอื่นๆ

(๑) การออกแบบ

ผู้ให้บริการต้องดำเนินการออกแบบตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง

(๒) การจัดทำแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบ

ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการและรายละเอียดประกอบแบบให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และจรรยาบรรณของการประกอบอาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมรวมทั้งตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(๓) การประมาณราคาค่าก่อสร้างและการแบ่งงวดงาน

การกำหนดราคาค่าก่อสร้างและการแบ่งงวดงาน ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีฉบับล่าสุด

(๔) ความรับผิดชอบในการเกิดข้อบกพร่องของผลงาน

เมื่องานเสร็จสมบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานแล้ว หากผลงานของผู้ให้บริการเกิดข้อบกพร่องหรือไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง อันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการทางสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบต่อข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นโดยไม่มีข้ออ้างจากผู้ว่าจ้างอีก และหากผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะกระทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นกระทำการแทนโดยผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายเงินค่าจ้างในการนี้

(๕) ความรับผิดชอบในการชี้แจงผลงาน

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้นำผลงานไปดำเนินการตามกระบวนการจัดซื้อจัดจ้าง ผู้ให้บริการจะต้องให้ความร่วมมือในการชี้แจงแบบ การแก้ไขแบบบูรณาการตาม หลักสถาปัตยกรรม/วิศวกรรม และจรรยาบรรณในการประกอบอาชีพโดยไม่คิดค่าบริการจากผู้ว่าจ้างอีก

(๖) การเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงาน

ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการออกแบบตามโครงการข้างต้นและผู้ให้บริการจะนำผลงานและรายละเอียดของงานในโครงการนี้ไปใช้หรือเผยแพร่ซ้ำในการดำเนินการออกแบบของกิจการอื่นไม่ได้ เว้นแต่ ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

๘. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง จะต้องทำสัญญาจ้างกับเทศบาลตำบลสิริเวียงชัยภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ให้เทศบาลตำบลสิริเวียงชัย ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลสิริเวียงชัย โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับ ให้คิดอัตราร้อยละ ๐.๑๐ บาท ต่อวัน

ลงชื่อ.....ผู้ร่างขอบเขต

(นายอรรถพล จิตมโนวรรณ)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส